

	AGP nova spol. s r.o. Projektová a obchodní spol. s r.o. Tr. 28. října 17 370 01 České Budějovice		Tel.: +420 387 021 812 Fax: +420 387 316 076 E-mail: p.vochozka@agpnova.cz www.agpnova.cz		DIVIZE: Zemědělské stavby a dojírci technologie
	Vypracoval Ing. Tereza Fazekašová	Odpovědný projektant Ing. Tereza Fazekašová		Tel.: + 470 727 900 598 E-mail: fazekasova@agpnova.cz	Autorizoval Ing. Jindra Parýzková

Název akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁJE A SKLADU BOBROVÁ	Obecní úřad	BOBROVÁ
	Kraj	VYSOČINA
Místo stavby: BOBROVÁ	Okres	ŽDÁR NAD SÁZAVOU
	Datum	01/2025
Investor: Bobrovská a.s. 592 55, BOBROVÁ 308	Číslo zakázky	25/02.03
	Stupeň	VŘ
Příloha: PRŮVODNÍ ZPRÁVA	Č.přílohy	Č.paré
	A	

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A. 1 Identifikační údaje

A. 1. 1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

STAVEBNÁÍ ÚPRAVY STÁJE A SKLADU BOBROVÁ

b) Místo stavby

Obec: Bobrová [595268]
Katastrální území: Horní Bobrová [605867]
Pověřený stavební úřad: Nové Město na Moravě
Okres: Žďár nad Sázavou
Kraj: Vysočina
Adresa obecního úřadu: Městys Bobrová
Bobrová 138
592 55 Bobrová (okr. Žďár nad Sázavou)

Pozemky dotčené stavbou a přípojkami parc. č.: 293, 491, 502, 504, 513, 519, 525, 503, 508, 510, 514, 482, 492, 573

Sousední pozemky parc.č.: 293, 484, 494, 497, 499, 516, 517, 522, 525, 528, 530, 533, 535, 536, 538, 542, 578, 483, 487, 488, 490/3, 495, 500, 505, 511, 512, 515, 518, 520, 521, 523, 524, 526, 527, 529, 537, 544, 548, 574575, 586/1, 2619, 482, 543, 2078, 551, 23, 489, 2102, 2673/1, 478, 479, 496, 498, 531, 584, 285, 291

Zemědělský areál na severním kraji obce Bobrová.

c) Předmět dokumentace:

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro společné povolení

Typ stavby: Změna stavby po dokončení

Předmětem projektové dokumentace je modernizace chovu dojnic v areálu investora. Nová produkční stáj vznikne na místě původní K96 a na místě ubourání stávajícího skladu. Bude se jednat o stáj s volným ustájením, bez produkce hnoje, vybavena bude dojíacími centry s technickým příslušenstvím. Součástí

stáje budou 3 porodní kotce a 3 kotce pro suchostojné krávy. Nová stáj bude splňovat podmínky welfare i veškeré zákonné normy a požadavky.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor: **Bobrovská a.s.**
Bobrová 308
592 55, Bobrová
IČO: 25309790
Datová schránka: vstnpccu

Kontaktní osoba: Miloslav Smutka – předseda představenstva
Tel.: +420 566 673 231
Email.: bobrovska.as@seznam.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zpracovatel PD: **AGP nova spol. s.r.o.**
Tř. 28. října čp. 17
370 01 České Budějovice
IČO: 14500493
Datová schránka: d7ujdsdi

Kontaktní osoba: Pavel Vochozka - jednatel firmy
Tel.: 602 118 617
Email.: p.vochozka@agpnova.cz

Autorizoval: Ing. Jindra Parýzková [ČKAIT 0102445]
Projektanti jednotlivých částí: Ing. Tereza Fazekašová - stavební část
Zdeněk Dupal [ČKAIT 0101687] - zdravotně technické instalace
Radek Příhoda [ČKAIT 0101616] - požárně bezpečnostní řešení

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická

Stavební objekty

SO 01 – Stáj

ZSPD

Objekt je umístěn na parcelách č. 491, 502, 503, 504, 508, 519, 525

SO 02 – Sklad

Bourací práce

Objekt je umístěn na parcele č. 519

IO 01 – Vodovodní přípojka

Objekt je umístěn na parcelách č. 482, 491, 492, 508

IO 02 – Elektropřívod

Objekt je umístěn na parcelách č. 513, 519, 525

IO 03 – Technologie potrubí - kej dovod

Objekt je umístěn na parcelách č. 508, 510, 514, 525

A.3 Seznam vstupních podkladů

Normy a zákony

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb

Vyhláška č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

Vyhláška č.208/2004 Sb., o minimálních standardech pro ochranu hospodářských zvířat

ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí

ČSN 73 0804 Požární bezpečnost staveb – Výrobní objekty

ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení

ČSN 73 0842 Požární bezpečnost staveb – Zemědělské objekty

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

ČSN 756190 Stavby pro hospodářská zvířata – Faremní stokové sítě a kanalizační přípojky – Skladování statkových hnojiv a odpadních vod

ČSN 756790 Stavby pro hospodářská zvířata – Vnitřní stájový odklíz statkových hnojiv Vnitřní stájová kanalizace

Veškeré zákony a normy byly ve znění a verzích aktuálně platných ke dni vydání projektové dokumentace.

Ostatní

- Mapa katastru nemovitostí
- Částečná dokumentace stávajících stájí
- Průzkum na místě
- Geologické mapy
- Geodetické zaměření

V Českých Budějovicích

1/2025

Vypracovala:

Ing. Šárka Zabilková